



COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE

Sede: P.ZZA MARTIRI DELLA LIBERTA' 1 - 10077 - SAN MAURIZIO CANAVESE (TO)
<https://www.comune.sanmauriziocanavese.to.it/> - pec: protocollo@comune.sanmauriziocanavese.to.it
Tel. 011.9263211 - Fax 011.9278171

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura in affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI PICCOLA ENTITÀ A CARATTERE EDILE/IDRAULICO E AFFINI DA ESEGUIRSI SUGLI EDIFICI ED AREE DI PROPRIETÀ E COMPETENZA DEL COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE.
Importo di gara	39.800,00
Scelta del contraente	RdO - Richiesta di Offerta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che le lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dal COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE con protocolli nn. 5021 del 20.03.2025, 5022 del 20.03.2025, 5023 del 20.03.2025, 5024 del 20.03.2025, 5025 del 20.03.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
 - che con lettera d'invito è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 13:00 del 03.04.2025
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 offerte, presentate dagli operatori economici, da cui risulta la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
TADITOPSRL Tipo partecipazione:		NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Hometek Srls		NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

Tipo partecipazione:			
EDILEVRA srl		02/04/2025 10:43	n.5832 del 02/04/2025
Tipo partecipazione:			
FALDUTO GIOVANNI		02/04/2025 19:51	n.5910 del 02/04/2025
Tipo partecipazione:			
Stabile Gabriele		NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Tipo partecipazione:			

- che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal Responsabile Unico del Progetto, Geom. UMBERTO PAGLIUCA, e dalla Geom. BELLEZZA FONTANA SIMONA in qualità di assistente;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 03 del mese di Aprile alle ore 16:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Geom. UMBERTO PAGLIUCA, assistito da Geom. BELLEZZA FONTANA SIMONA dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente
EDILEVRA srl - P.IVA:07827320016	NO
FALDUTO GIOVANNI - P.IVA:06844370012	NO

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
EDILEVRA srl - P.IVA:07827320016	Nome file: Doc. Amministrativa.rar.p7m Dimensione file: 1.66 MB Impronta MD5: 00220725e706d26ca37473007c797 857	AMMESSA
FALDUTO GIOVANNI - P.IVA:06844370012	Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 68.31 MB Impronta MD5: ba2c955694bf730f6d94134a67f6fbe 8	AMMESSA

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- Si procede all'esclusione di alcuni concorrenti come di seguito riportato

Concorrente	Motivazione
FALDUTO GIOVANNI	Motivazione: OFFERTA ECONOMICA NON PRESENTATA

- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
EDILEVRA srl	15.0%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da EDILEVRA srl che ha offerto un ribasso nella misura del 15,0000(quindici,zerozerozerozero)%

Proclama pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore di EDILEVRA srl con sede in , la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 32.980,00, cui vanno aggiunti € 1.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 33.980,00.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 16.50.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Progetto

Geom. UMBERTO PAGLIUCA

L'Assistente

Geom. BELLEZZA FONTANA SIMONA

Il segretario verbalizzante

Ing. BALZI PAOLO