COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

SCHEMA DI SCRITTURA PRIVATA

INCARICO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO

ALL'UFFICIO TRIBUTI PER ATTIVITA' DI ACCERTAMENTO IMU/TASI

ANNI 2020-2021-2022-2023

IMPRESA INCARICATA:

IMPORTO: €# - CIG:

L'anno 2025 addì del mese di

TRA

....., nata a (..) il, in
qualità di Responsabile del Settore Economico Finanziario
(Decreto Sindacale n. del) del Comune di San
Maurizio Canavese (Codice Fiscale n. 01126920014), domiciliata
per la carica presso la Sede Comunale, che nel prosieguo del
presente contratto, sarà denominata "Comune o Ente
Appaltante"; -----

E

....., nato a (..) il, residente
in (..), n. ... (C.F.:),
in qualità di legale rappresentante della società,
con sede a (..), n. ... (C.F./P.
I.V.A.:), che nel prosieguo del presente contratto
sarà denominato "Appaltatore dei servizi o Società". -----

PREMESSO

- che è necessario procedere all'affidamento del servizio professionale relativo al supporto all'ufficio tributi per l'attività di accertamento IMU/TASI per gli anni 2020, 2021, 2022 e 2023; -----
- che trattandosi di servizio di importo inferiore a €140.000,00, per la scelta del contraente sono state seguite le procedure di affidamento di cui al combinato disposto dagli articoli 17 commi 1 e 2 e 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023, mediante l'utilizzo della piattaforma TRASPARE; -----
- Che con affidamento diretto sulla piattaforma Traspare RDO n. in data è stata attivata procedura di invito a presentare offerta sulla base dell'invito/disciplinare di incarico e sullo schema di contratto; -----
- Che mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 17 commi 1 e 2 del D.lgs. 36/2023 e nel rispetto dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. stesso, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 co. 3 del D.lgs. n. 36/2023, con determinazione del Responsabile del Settore Economico Finanziario n. ... del, il servizio professionale relativo al supporto all'ufficio tributi per l'attività di accertamento IMU/TASI per gli anni 2020, 2021, 2022 e 2023, è stato affidato alla società, sopra

costituita, per l'importo netto di €#
(...../..#), oltre oneri fiscali; -----

• Che sono state effettuate le seguenti verifiche, tramite FVOE 2.0 ed ottenuti i seguenti certificati: -----

- 1) il documento unico di regolarità contributiva; -----
- 2) il certificato del Casellario Giudiziale; -----
- 3) la verifica della regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 1, dell'Allegato II.10 del D.Lgs. n. 36/2023; -----

• Che ai sensi del D.lgs 159/2011 ai sensi art. 83 comma 3 lett. e) non è prevista l'acquisizione del certificato antimafia per i contratti di importo inferiore a €150.000,00# (centocinquantamila/00#); -----

• Che, ai sensi dell'art. 55 comma 2 del D.lgs 36/2023 non si applica il termine dilatorio previsto dall'art. 18, commi 3 e 4 in quanto affidamento di contratto di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea; -----

TUTTO CIO' PREMESSO

le Parti come sopra costituite, dichiarano di riconoscere e confermare quanto esposto in premessa, che viene richiamato a formarne parte integrante e sostanziale del presente atto; ---

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 - Oggetto dell'appalto

Il Comune di San Maurizio Canavese, come sopra rappresentato,

conferisce all'Appaltatore dei servizi che, come sopra rappresentato, accetta il servizio professionale al supporto all'ufficio tributi per l'attività di accertamento IMU/TASI per gli anni 2020, 2021, 2022 e 2023, per l'importo complessivo netto (...../..#), oltre oneri fiscali, da svolgersi nel rispetto di quanto previsto nell'invito/disciplinare di incarico, che l'affidatario dichiara di conoscere dettagliatamente ed accettare in ogni sua parte; -----

Art. 2 - Obblighi dell'affidatario

Il servizio viene concesso dal Comune di San Maurizio Canavese ed accettato dall'Affidatario, che dichiara di accettare l'incarico di cui sopra, di possedere i requisiti di partecipazione di cui all'art. 66 del D.Lgs 36/2023 e di ricoprire il ruolo richiesto, sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile delle norme, condizioni ed obblighi dedotti e risultanti dalla determinazione del Responsabile del Settore Territorio e Ambiente n. ... del con la quale è stato affidato il servizio professionale di supporto all'ufficio tributi per l'attività di accertamento IMU/TASI per gli anni 2020, 2021, 2022 e 2023, oggetto della presente; documenti che le Parti dichiarano di conoscere e che, previa conferma e sottoscrizione, si intendono facenti parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non

materialmente allegati. -----

Il professionista dovrà svolgere l'incarico in osservanza della presente scrittura privata, ed in stretto e costante rapporto con il Responsabile Unico del Progetto e con l'Amministrazione Comunale, dai quali riceverà le necessarie direttive per lo svolgimento dello stesso. -----

L'Appaltatore dei servizi si impegna, inoltre, ad eseguire l'incarico con la diligenza necessaria senza obbligo di risultato, producendo quanto richiesto per l'espletamento di ciascuna prestazione affidata, nel rispetto della normativa di settore. -----

L'Appaltatore dei servizi dichiara che l'opera professionale si svolge in piena autonomia tecnica ed organizzativa, senza alcun vincolo di subordinazione, avvalendosi, ove ritenuto opportuno, sotto la propria responsabilità e direzione, del contributo di collaboratori ausiliari, senza che ciò comporti aggravio di costi per il Comune. -----

Sono compresi nell'incarico tutti i necessari rapporti con organi, enti, soggetti ed autorità competenti, da realizzarsi a seconda della fase di sviluppo della prestazione al fine di consentire una sua progressiva evoluzione coerente con le finalità convenute. -----

Ciascun elaborato, sviluppato nell'esecuzione dell'incarico, riporta e descrive in termini inequivoci il suo oggetto. -----

Nell'eventualità che, durante l'esecuzione della prestazione, il Committente manifesti l'esigenza di introdurre modifiche e/o integrazioni all'incarico inizialmente affidato, l'Appaltatore dei servizi, previo coerente definizione del compenso, è tenuto a dar conto alla prestazione così resasi necessaria. -----

Art. 3 - Documenti facenti parte integrante del contratto

Il Comune si impegna a mettere a disposizione dell'Appaltatore dei servizi la documentazione che si renda necessaria nel corso della prestazione affidata. -----

Fanno parte integrante del presente contratto, al quale non vengono materialmente allegati, ma vengono controfirmati dai contraenti e conservati agli atti del Comune, i seguenti documenti: -----

-Schema di contratto; -----

-Polizze di garanzia di cui ai successivi artt. 11 - 12. -----

Art. 4 - Termini per l'espletamento del servizio

Le prestazioni professionali oggetto del presente contratto dovranno essere espletate nei prossimi due anni, procedendo con la seguente ripartizione: -----

- Nell'anno 2025 l'attività di supporto sarà incentrata sulle annualità 2020 e 2021; -----

- Nell'anno 2026 l'attività di supporto sarà incentrata sulle annualità 2022 e 2023. -----

Pertanto le tempistiche per la redazione della documentazione connessa al presente incarico dovrà essere coerente al raggiungimento di tali obiettivi. -----

Art. 5 - Corrispettivo dell'appalto

Il corrispettivo dovuto dal Comune di San Maurizio Canavese all'Appaltatore dei servizi per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in €.....,## (...../..#)oltre oneri fiscali (IVA 22%), tenendo conto della percentuale di aggio applicata sull'importo effettivamente incassato. -----

ART. 6 - Persona o persone autorizzate dall'Appaltatore dei servizi a riscuotere il corrispettivo e modalità di pagamento del corrispettivo

L'Appaltatore dei servizi dichiara che legalmente autorizzati a riscuotere e quietanzare il corrispettivo di cui al presente contratto, fino a diversa notifica, è il/la signore/a, nella sua qualità di della Società

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi dal Tesoriere del Comune di San Maurizio Canavese. -----

La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'Appaltatore dei servizi al competente Ufficio Ragioneria del Comune di San

Maurizio Canavese, e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione. -----

ART. 7 - Liquidazione delle competenze

All'Appaltatore dei servizi verranno corrisposti periodicamente gli onorari spettanti secondo l'andamento effettivo degli incassi derivanti da tale attività accertativa, a seguito di presentazione da parte dell'Appaltatore di apposita tabella riepilogativa dell'attività svolta, in modo da monitorarne l'andamento e ricevere la conferma per l'emissione della fattura da parte del Responsabile del Procedimento. -----

I pagamenti saranno effettuati entro 30 giorni dal ricevimento di regolare fattura in modalità elettronica, previa verifica della regolarità contributiva. -----

Art. 8 - Penali

Nel caso di mancato rispetto dei termini di esecuzione della prestazione spetta al Comune l'applicazione di una penale pari all'1 per 1000 per ogni giorno di ritardo sul compenso per la fase interessata, fino ad un massimo del 10% dell'importo di aggiudicazione, escluso ogni risarcimento ulteriore per danno provocato al Comune. Oltre tale percentuale si provvederà alla revoca dell'incarico e al recupero dei danni subiti. -----

Eventuali proroghe potranno essere concesse dal Comune, per cause non imputabili all'Appaltatore dei servizi e su precisa richiesta di quest'ultimo. -----

ART. 9 - Risoluzione e recesso

Per la risoluzione ed il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 122 e 123 del D.Lgs. 31.04.2023 n. 36 e s.m.i.. -----

ART. 10 - Clausola arbitrale

È esclusa la clausola arbitrale. -----
Per la definizione delle controversie, ove non si proceda all'accordo bonario e l'Appaltatore dei servizi confermi le riserve, è deferita all'autorità giudiziaria del Foro di Ivrea. -----

ART. 11 - Garanzie definitive

L'Appaltatore dei servizi, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, ha costituito, ai sensi dell'articolo 117 del D.Lgs. n. 36 del 31.04.2023, cauzione definitiva di €,# (...../..#) nella misura del 5,00% del corrispettivo del presente contratto, ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. n. 36 del 31.04.2023, a mezzo di polizza fidejussoria n. rilasciata in data dalla -----
Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge. -----

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore dei servizi, il Comune di San Maurizio Canavese avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. -----

L'Appaltatore dei servizi dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il "Comune di San Maurizio Canavese" abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa. -----

ART. 12 - Responsabilità civile professionale

Il professionista ha presentato in data polizza assicurativa n. rilasciata da per la copertura dei rischi di natura professionale per un massimale assicurato di €..... e in data e Allegato n. 1 alla suddetta polizza, registrata al Protocollo generale in data al numero, contenente specifico riferimento ai servizi professionali di ingegneria oggetto della presente. La polizza dovrà essere efficace per tutta la durata dell'incarico. Pertanto l'Affidatario dovrà far tempestivamente pervenire al Committente i rinnovi periodici della polizza in questione. -----

In caso di ritardo o di mancato pagamento dei premi, il Committente potrà provvedere direttamente al pagamento, per poi recuperarle avvalendosi della cauzione. -----

Le franchigie o gli scoperti non sono opponibili alla Stazione Appaltante. -----

ART. 13 - Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. Per le modificazioni soggettive dell'operatore economico contraente, si applicano le disposizioni dell'articolo 120, del D.Lgs. n. 36 del 31.04.2023. -----

ART. 14 - Proprietà degli elaborati

Una volta integralmente liquidato il compenso dovuto e le spese anticipate, gli elaborati e quanto altro rappresenta l'esito della prestazione realizzata divengono di proprietà del committente. -----

Spetta in ogni caso all'Appaltatore dei servizi la tutela prevista dall'ordinamento per la proprietà intellettuale delle opere dell'ingegno. -----

In caso di divulgazione o pubblicizzazione con qualsiasi mezzo di opere ed elaborati eseguiti secondo disciplinare, costituisce specifico obbligo del Committente rendervi esplicita la paternità, indicando chiaramente i dati identificativi dell'autore. -----

ART. 15 - Subappalto

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36 del 31.04.2023 e delle disposizioni di legge in materia. -----

ART. 16 - Obblighi dell'Appaltatore dei servizi nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

L'Appaltatore dei servizi si impegna ad applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e ad agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti. -----

L'Appaltatore dei servizi è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa. -----

ART. 17 - Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie

Le Parti danno atto che l'Appaltatore dei servizi ha dichiarato di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, previsti dalla Legge 12 marzo 1999, n. 68, in quanto occupa un numero di dipendenti inferiore a 15. -----

ART. 18 - Dichiarazione anti-pantouflage

L'affidatario con la sottoscrizione del presente contratto attesta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 16 ter, d.lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti o conferito incarichi a dipendenti dell'amministrazione committente il cui rapporto di lavoro è terminato da meno di tre anni e che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno

esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti dell'affidatario stesso per conto dell'amministrazione committente;-----

ART. 19 - Domicilio dell'Appaltatore dei servizi

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore dei servizi elegge domicilio legale nel Comune di San Maurizio Canavese sede della Stazione Appaltante. -----

ART. 20 - Tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi dell'art. 3, co. 8, della Legge 13 agosto 2010 n. 136, l'Appaltatore dei servizi, consapevole delle sanzioni prescritte dall'art. 6 della medesima legge, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla precitata legge e, in particolare, si obbliga ad utilizzare e comunicare alla Stazione Appaltante il conto corrente bancario o postale dedicato alla commessa pubblica e ad utilizzare per tutti i movimenti finanziari esclusivamente lo strumento del bonifico bancario o postale.-----

A tal fine si obbliga a comunicare alla Stazione Appaltante, entro sette giorni dall'accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. -----

Si impegna altresì, affinché gli stessi obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari siano assunti dai

subappaltatori e dai subcontraenti e ad inserire, a tal fine, nei relativi contratti apposita clausola. -----

ART. 21 - Clausola risolutiva espressa

Il presente contratto è risolto di diritto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, nel caso in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane s.p.a..-----

ART. 22 - Spese contrattuali

Sono a carico dell'Appaltatore dei servizi, ai sensi del D.lgs. 36/2023 e dell'articolo 8 del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici n. 145/2000, tutte le spese del presente contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico del Comune. -----

ART. 23 - Registrazione

Sono a carico dell'Appaltatore dei servizi le spese di bollo e i diritti di segreteria connessi alla sottoscrizione del presente disciplinare. -----

Ai sensi dell'art. 18 comma 10 del D.Lgs. 36/2023, ed in particolare dell'art. 1 comma 2 dell'Allegato I.4 del medesimo D.Lgs., trattandosi di affidamento di importo superiore ad €40.000,00, è prevista l'imposta di bollo connessa alla sottoscrizione della presente scrittura privata, assolta in modalità telematica nella misura di € 40,00. -----

Trattandosi di prestazione di servizio soggetto a Iva, la presente verrà registrata, ricorrendo il caso d'uso, ai sensi del D.P.R. 26.04.1986 n°131. In tal caso le spese di registrazione saranno a carico della parte soccombente. -----

ART. 24 - Trattamento dei dati personali

Per quanto disposto dall'art. 13 del G.D.P.R. n. 679/2016, i dati inerenti all'Appaltatore dei servizi saranno utilizzati unicamente per le procedure relative al presente appalto. ----

IL COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - Responsabile del Settore

.....

(firmato digitalmente)

L'APPALTATORE DEI SERVIZI

.....

(firmato digitalmente)